

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Nadzorczej nr D-0123/R/27/2016 z dn. 27 września 2016 r.

**Spółdzielnia Mieszkańców
Lokatorsko-Własnościowa**
59-400 Jawor, ul. Moniuszki 1
tel. 870-20-78, 870-20-79
NIP 695-000-32-69

34

REGULAMIN

**rozliczeń kosztów zużycia gazu w zasobach
SML-W w Jaworze**

§ 1

Regulamin dotyczy użytkowników lokali położonych w budynkach stanowiących własność lub współwłasność spółdzielni i objętych jej zarządem na podstawie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, wyposażonych w zbiorcze liczniki poboru gazu.

§ 2

1. Koszty zużycia ustala się na podstawie faktur dostawcy gazu, jako sumę kosztów stałych przesyłu i dystrybucji określonych w zł/m-c oraz kosztów zmiennych za pobrane paliwo gazowe określonych w zł/m³ plus podatek VAT.
2. Użytkownicy lokali, w których została odłączona instalacja gazowa ponoszą opłaty w wysokości kosztów stałych przypadających na lokal.
- 2'. W przypadku czasowego niezamieszkiwania w lokalu żadnej osoby, opłaty za gaz za w/w okres określony w pełnych miesiącach, nalicza się w wysokości kosztów stałych. Fakt niezamieszkiwania należy zgłosić w Spółdzielni do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego nieobecność.
3. Wysokość miesięcznych przedpłat w okresie rozliczeniowym ustala się na podstawie przewidywanych kosztów zużycia gazu pomniejszonych o opłaty określone w ust. 2 oraz ilości osób w lokalach z czynną instalacją gazową.
4. Do rozliczania przyjmuje się koszty zużycia gazu poniesione w ciągu okresu rozliczeniowego indywidualnie dla każdego budynku lub grupy budynków, w których zainstalowany jest główny licznik gazowy (gazomierz) oraz ilości osób zamieszkałych na dzień 31 grudnia każdego roku objętego okresem rozliczeniowym z uwzględnieniem ust. 2 i 2'.
5. Okres rozliczeniowy nie może być dłuższy niż 3 lata i kończy się 31 grudnia ostatniego roku objętego rozliczeniem.
6. Rozliczenie powinno być dokonane w terminie do 3 miesięcy po zakończeniu okresu rozliczeniowego.
7. Powstałe różnice w wyniku rozliczenia między kosztami a przedpłatami w danym okresie rozliczeniowym, powinny być uregulowane w terminie do końca następnego miesiąca po otrzymaniu rozliczenia.

§ 3

Niniejszy regulamin obowiązuje z dniem uchwalenia.

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej
w JAWORZE

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SML-W w Jaworze

PRZEWODNICZĄCY
RADY NADZORCZEJ
SML-W w Jaworze

Regina Bojanowska Janusz Agdan